

<b>Titel</b>	In overeenstemming brengen van woningen in gebieden met individuele waterzuivering
<b>Onderwerp</b>	<p>Woningen in gebieden met individuele waterzuivering versneld in overeenstemming brengen door IBA-systemen te installeren in prioritair gebieden voor individuele zuivering:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het bedrag van de financiële tussenkomst voor het plaatsen van een IBA-systeem optrekken;</li> <li>• Gebiedsstudies verrichten in prioritair OWL waar individuele zuivering (mee) verantwoordelijk is voor het niet bereiken van de KRW-doelstellingen;</li> <li>• In deze gebieden het plaatsen van IBA-systemen verplichten via ministeriële besluiten "gebiedsstudie";</li> <li>• Controles en sancties bij niet-naleving van de verplichtingen versterken.</li> </ul>
<b>Motivatie</b>	<p>In een gebied met individuele waterzuivering geldt de verplichting dat nieuwe woningen reeds in de bouwfase worden uitgerust met een erkend IBA-systeem. Bestaande woningen daarentegen kunnen worden verplicht een IBA-systeem te plaatsen, hetzij na afloop van een gebiedsstudie (voor prioritair gebied) of van een verbouwing waardoor de vuilvracht vergroot, hetzij op vraag van de gemeente om een probleem van volkshygiëne op te lossen (R.280 van het Waterwetboek). De gebiedsstudies maken het mogelijk om, op basis van een kosten/batenanalyse, wijzigingen in een PASH aan te brengen.</p> <p>De individuele zuivering lijkt (mee) verantwoordelijk te zijn voor het niet bereiken van de goede ecologische toestand van 32 OWL.</p> <p>Om te voldoen aan de bepalingen van Richtlijn 2000/60/EG en om de doelstelling "goede toestand" in 2027 te halen, moet het plaatsen van IBA-systemen worden versterkt in de OWL met risico "individuele zuivering", door tegelijk (1) het bedrag van de financiële tussenkomst op te trekken, (2) de plaatsing van IBA-systemen te versnellen via gebiedsstudies en lokale black-points op te sporen, en (3) de controles en sancties in geval van niet-naleving te versterken.</p>
<b>Uitvoering</b>	Na wijziging van de wetgeving om de premiebedragen op te trekken: versnelde uitrusting van woningen in prioritair zones met IBA-systemen, door het ondertekenen van de ministeriële besluiten "gebiedsstudies" Samenwerking met de OAA, de gemeenten en het DHC om een betere controle van de betrokken woningen te garanderen.

Fase(n), doelgroepen en communicatiedoelstellingen		Voorlopige planning
1	Wijziging van de wetgeving om de bedragen van de financiële tussenkomst voor IBA-systemen (premies) te wijzigen	Gedaan (01/06/2021)
2	Gebiedsstudies in de OWL met risico "individuele waterzuivering" en opstelling van ministeriële besluiten die het plaatsen van een IBA-systeem verplichten voor elke woning in deze gebieden	2023-2027
3	Uitvoering van de maatregel volgens een aanvaardbaar tijdspad, gezien de potentiële impact van de maatregel op de burger en de reële kostprijs waterzuivering.	2023-2027
4	Controle en sanctionering door DHC/gemeente/OAA	2023-2027

<b>Wie?</b>	SPGE
<b>Partner(s)</b>	SPW-DG03-Departement Leefmilieu en Water Erkende saneringsorganen voor controle bij de plaatsing en follow-up van geplaatste IBA-systemen DHC (Departement Handhaving en Controles) Gemeenten
<b>Impact</b>	
<b>Schaal/schalen</b>	<b>Scenario "goede toestand"</b> Als prioritaire gebieden aangemerkte OWL met risico "individuele waterzuivering" Van de 32 OWL met risico "individuele waterzuivering" worden er 20 aangemerkt als prioritair (in de zin van het ministerieel besluit) voor het halen van de milieudoelstellingen van de KRW.
<b>Financieringsbron</b>	Reële kostprijs waterzuivering: dekt de kosten van de premies voor het plaatsen van nieuwe IBA-systemen die de SPGE toekent. Rechtstreekse financiële bijdrage van de huishoudens: financiert het deel van de kosten voor plaatsing van nieuwe IBA-systemen dat niet wordt gedekt door de plaatsingspremie's die de SPGE toekent. WG (vastleggingen) voor controle.
<b>Vereiste middelen</b>	
<b>Wettelijke aspecten</b>	Wijziging van het BWR "waterwetboek" om het premiebedrag in prioritaire gebieden op te trekken